

Assemblée générale 2019

Mercredi 27 mars 2018 - Brasserie de l'Épée

Président de séance: Simon Farine

Présents: 36 personnes sont présentes selon la liste des présences

Secrétaire: Marie Boillat

Salutations et bienvenue

Simon Farine souhaite la bienvenue aux invités et aux habitants à l'occasion de l'assemblée générale ordinaire de l'association pour la défense des intérêts du quartier de la Neuveville.

Il salue en particulier:

- Mme Andrea Burgener Woeffray, , conseillère communale, Direction de l'Édilité
- M. Pierre-Olivier Nobs, conseiller communal, Direction de la Police locale, de la Mobilité et du Service des Sports
- M. Aebischer, architecte
- Charlotte Mooser, co-présidente de l'Association des intérêts de l'Auge
- Martine Gumy, secrétaire de l'Association des intérêts de l'Auge
- Marguerite Trocmé, présidente de l'Association de la Rue de la Grand-Fontaine
- Gérard Schmutz, membre de l'Association de la Rue de la Grand-Fontaine
- Dominique Nouveau Stoffel, co-présidente de l'Association quartier Gambach-Guintzet
- M. Chassot et M. Thomi, représentants de l'association des intérêts du quartier Beaumont-Vignettaz-Monséjour
- Nicolas Bertschy, président de l'Association des intérêts des commerçants et artisans des quartiers de la Basse-Ville
- Jean-Pierre Gauch, vérificateur des comptes 2018
- Les représentants de la presse (La Liberté)

Il excuse:

- Christian Piazza, membre du comité
- Roland Julmy, ancien président
- Cédric Clément, directeur de Fribourg Tourisme et Région
- Félicien Frossard, secrétaire général Agglomération de Fribourg
- Christiane Burke-Bischofsberger, vérificatrice des comptes 2018
- Teddy
- Christophe Hayoz
- Stéphanie Liaudat

- Catherine

Scrutateurs

Bibiche et Nancy sont nommés scrutateurs pour cette assemblée générale.

Droit de vote

Simon Farine rappelle que le droit de vote est réservé aux membres de l'association. Les personnes qui n'ont pas payé leur cotisation ont eu l'occasion de le faire à l'entrée de la salle.

Ordre du jour

L'ordre du jour est le suivant

1. Salutations et approbation du PV 2018
2. Regard sur l'année écoulée (rapport du coordinateur)
3. Comptes 2018 (rapports de la caissière et des vérificateurs des comptes)
4. Ce que nous prévoyons pour 2019 (activités, cotisations et budget)
5. Comité et élection (comité, présidence et vérificateurs des comptes)
6. Aménagement de la place du Pertuis (présentation de la Ville)
7. Divers

Les formalités d'entrée en matière étant réglées, l'assemblée générale ordinaire du mercredi 27 mars 2019 peut valablement délibérer.

Approbation du PV 2018

Le PV était à disposition dès 19h00 et il n'est pas lu en assemblée. Il n'y a aucune remarque et le PV est approuvé à l'unanimité.

Regard sur l'année écoulée

Membres actuels du comité

- Julie Schudel (souper de soutien, nettoyage des berges, vente de fleurs)
- Muriel Bosson (bénévoles, sortie des aînés, en charge des oublis)
- Christian Piazza (Babillard, 1er août, Facebook)
- Simon Farine (coordination, site internet, newsletter, relation presse)

- Virginie Malo (caissière, membres, fête de quartier, relation avec la Ville)

Simon remercie les membres du comité ainsi que leurs familles pour la compréhension dont elles font preuve pour les absences générées par les différentes activités.

Activités 2018

- Nettoyage des berges: beaucoup de déchets ont été ramassés, à partir desquels une sculpture a été réalisée par Belette. Un merci particulier à Christopher, ancien membre du comité, qui continue d'organiser cette activité.
- Vente de fleurs: activité traditionnelle organisée par Jean-Bernard qui est remercié pour son engagement.
- 1er août: ce fût une belle fête malgré un résultat financier qui ne fût pas à la hauteur des espérances. Un merci particulier à la famille de Muriel, David et leurs filles.
- Tournoi Mottiv: pour la première fois, le comité a participé au tournoi Mottiv en constituant une équipe avec les membres du comité de l'Auge. L'équipe a reçu le prix du fairplay.
- Fête de quartier: une belle réussite!
- Ateliers de la Neuveville: ce projet a été monté suite à un appel à projets de la Ville. Il n'a pas été retenu mais l'événement a quand même eu lieu et a reçu malgré tout un soutien logistique de la Ville qui est remerciée pour cela.
- Souper de soutien: beaucoup de personnes étaient présentes. Les sauces réalisées par les membres du comité étaient en compétition. C'est Virginie qui a gagné.
- Saint Nicolas: une belle fête. Un merci particulier à Jean-Bernard qui continue à l'organiser, c'est un gros travail.
- Une boîte à livres a été fabriquée par Damien, le compagnon de Julie, qui est remercié. Cette boîte permet de déposer et/ou de prendre des livres. Les Blet'z, initiative pour valoriser les offres des commerçants du quartier, n'ont malheureusement pas fonctionné et le projet a été abandonné. La vitrine contient les informations concernant le quartier et a été animée par une fenêtre de l'Avent. Une demande a été faite à la Ville pour pouvoir mettre en place des projets en lien avec la cabine téléphonique; cette démarche est en cours.
- Babillard: merci aux personnes qui ont illustré les couvertures du journal : Monique Esseiva, Jean-François Zehnder, Juan Morardia, Lou Toscanelli. Une nouvelle forme du journal, qui rassemble les infos des quartiers de la Neuveville et de l'Auge, a vu le jour depuis peu. La rubrique "Gens d'ici" présente des habitants du quartier. Merci aux annonceurs pour leur soutien. Simon Farine rappelle que les habitants peuvent contribuer au journal en proposant des articles.

Presse et médias

Les activités du quartier ont été relatés par les médias à plusieurs reprises.

Bénévoles

Un merci particulier est adressé à toutes les personnes qui nous aident au cours de l'année:

- Marie (PV et ateliers de la Neuveville)
- Jean-Bernard (fleurs et Saint-Nicolas)
- Christopher (nettoyage des berges)
- Fred et la fondation Saint-Louis (des aides précieuses à plusieurs occasions, notamment la Saint-Nicolas)
- Benny (construction du nouveau bar)
- Deborah (tenue du bar lors des activités)
- David (toujours présent)
- Catherine Favre (comité de rédaction du journal),

Et merci à tous les bénévoles qui nous aident lors des différentes activités!

Apéro des anciens membres du comité

Un apéro a été organisé pour rassembler les anciens membres du comité. Cela a créé un joli moment d'échange. Le but était de créer des liens avec et entre les habitants qui se sont engagés et qui s'engagent encore. Une activité à réitérer!

Relations extérieures

Le comité participe dans la mesure du possible aux assemblées générales d'autres associations:

- Autres quartiers (assister aux AG, rencontre annuelle des comités des associations de quartiers)
- Police
- TPF
- Ville (analyse de la vieille ville)
- Coopérative d'habitation de l'Auge
- Grand Fribourg
- Revitalisation de la Sarine
- Carnaval des Bolzes
- Inventaire des paysages d'importance cantonale (Sarine en Ville de Fribourg)

Décès

Simon Farine demande que l'assemblée se lève en signe de respect pour ceux et celles qui nous ont quittés durant l'année écoulée.

Comptes 2018

- Rapport de la caissière : Virginie Malo présente les comptes des différentes activités organisées en 2018. Le 1er août a rapporté de l'argent mais moins que les autres années (un seul bar et moins de personnes servies). Le souper de soutien a permis de rapporter de l'argent. Un bon résultat a été réalisé à la fête de quartier et à la vente de fleurs. Les Ateliers de la Neuveville ont rapporté un petit bénéfice. Des activités ont été financées par l'Association (camp de ski de l'école par exemple). Le Babillard coûte de l'argent puisqu'il est gratuit. La plus grosse charge de l'année est la St-Nicolas. Toutes ces activités ont finalement coûté 2411 francs. L'essentiel des recettes est constitué des cotisations et dons des membres. Des investissements ont été faits comme des tables, qui sont aussi à disposition des habitants qui en auraient besoin, ou comme les costumes de la St-Nicolas.
- Les charges, pour l'année 2018, s'élèvent à CHF 33'476.05 et les produits à CHF 30'234.45, résultant ainsi en une perte de CHF 3'241.60. Il y a donc plus que jamais besoin de la participation des habitants du quartier aux activités.
- Le bilan se compose comme suit :

<u>Actifs</u>		<u>Passifs</u>	
Caisse	3818.00		
CCP	1941.72		
BCF	35160.80	Passifs transitoires	5748.71
Impôt anticipé	0.70	Capital propre	44'514.11
Prêt Coop Auge	2500.00	Résultat	-3241.60
Matériel – Mobilier	700.00		
Matériel - Costumes	2900.00		
Total	47021.22	Total	47021.22

- Rapport des vérificateurs des comptes : Jean-Pierre Gauch prend la parole. Les comptes ont été vérifiés. Toutes les pièces justificatives étaient présentes et correspondaient aux écritures des comptes. Il propose d'approuver les comptes et de décharger le comité. Les comptes sont approuvés par l'assemblée.

L'année 2019 (activités et budget)

Cotisations et budgets

Vente de fleurs: 200 francs

Nettoyage des berges - 200 francs

1er août: 1500 francs

Fête de la Basse: 500 francs

Souper de soutien: 1000 francs

St-Nicolas: - 2500 francs

Babillard: - 1000 francs

Sortie des aînés: - 1000 francs

Sortie des jeunes: - 500 francs

Soutien d'activités tierces: - 500 francs

Produits et charges de fonctionnement: 500 francs

Le résultat projeté est de - 4000 francs.

Bibiche s'inquiète des résultats négatifs de l'année 2018 et de ceux projetés pour 2019. Virginie rappelle que nous avons besoin du soutien des membres de notre association pour que les comptes soient équilibrés.

Une habitante demande si on a pensé à la version électronique pour le Babillard. Simon Farine répond que ce n'est pas le nombre d'exemplaires qui coûte de l'argent mais le travail de base. Une version électronique est cependant en réflexion.

Programme d'activités 2019

- Recrutement des bénévoles: Simon Farine fait un appel aux bénévoles pour les différentes activités. Les personnes peuvent s'annoncer pour les activités auxquelles ils souhaitent s'engager.
- Vide dressing - 30 mars au Werkhof - projet porté par une habitante, Stéphanie Schroeter. Les IQN tiendront un bar.
- Nettoyage des berges - 13 avril (avec pic-nic au Werkhof) - Julie Schudel et Christopher - besoin de 2 bénévoles pour aider pour le pic-nic.
- Vente des fleurs - 11 mai (devant l'ancienne caserne, petit-déjeuner) - Julie Schudel et Jean-Bernard Schmidt - besoin de 4 bénévoles pour la mise en place et le déjeuner.
- 1er août (Grandes-Rames) - Christian Piazza - besoin de 6 bénévoles (organiser et gérer le bar). Cette activité est en danger si on ne trouve pas de bénévoles car peu de membres du comité pourront être présents.
- Fête de quartier - 24 août au Werkhof - Virginie Malo - besoin de 10 bénévoles pour le montage du bar, le montage, le démontage.

- Sortie des aînés - 14 septembre - Muriel Bosson
- Sortie des jeunes - septembre - Mary-Jo Defferrard et Patrick Gründenvald
- Souper de soutien en automne - Julie Schudel
- Saint-Nicolas - 6 décembre - Jean-Bernard Schmidt - besoin de bénévoles

Comité et élection

Fin du mandat du comité

Ce soir, nous prenons congé de trois membres du comité :

1. Mme Estelle Vienne
2. M. Jean-Sébastien Roy
3. M. Frédéric Baton

Le comité les remercie pour leur travail et leur engagement.

Election pour la présidence

Nous avons fonctionné sans présidence durant une année. Simon Farine est le coordinateur et non le président. Deux personnes se proposent pour une co-présidence:

1. Mme Virginie Malo, qui est dans le comité depuis une année.
2. M. Romain Jeannotat, habitant de la Planche-Supérieure depuis 17 ans. Il présente ses motivations. Celles-ci sont de connaître plus de monde dans le quartier, de défendre les intérêts du quartier en commençant par les définir, en mettant ses compétences professionnelles pour ce faire car il a l'habitude de gérer des situations en lien avec des sujets qui divisent.

Il n'y a pas d'autre personne intéressée par le poste de président. Il n'y a pas de question ni d'opposition et les nouveaux co-présidents sont élus par acclamation.

Election des membres du comité

Il n'y a pas de personne intéressée à entrer au comité.

Election des vérificateurs des comptes

- M. Jean-Pierre Gauch, 1er vérificateur, termine son mandat, il est remercié pour son travail et son soutien.
- Mme Christiane Burke-Bischofsberger, actuellement 2ème vérificatrice, passe 1ère vérificatrice.

- Mme Océane Gex, vérificatrice suppléante, passe 2ème vérificatrice.
- Mme Robert est élue vérificatrice suppléante.

Place du Pertuis

Mme Burgener-Woeffray prend la parole. Exceptionnellement, deux représentants du conseil communal sont présents. Le projet de la place du Pertuis a déjà été présenté en petit comité, avec des représentants des associations de la Neuveville, de la Grand-Fontaine et des commerçants. Il s'agit d'un avant-projet, les remarques et interventions sont donc les bienvenues. Elle remercie le comité pour le travail qu'il réalise et l'invite à continuer à défendre les intérêts du quartier. Elle invite les habitants à s'adresser au conseil communal pour toute remarque ou idée. Le conseil communal souhaite aller à la rencontre de la population, notamment au travers de démarches participatives. Le quartier de la Neuveville fait partie du réseau Vieille-Ville. La revitalisation de la Sarine est aussi une préoccupation du conseil communal. On peut encore déposer des projets participatifs. Cette année, des habitants feront aussi partie du jury pour les sélectionner.

M. Nobs prend la parole. Il évoque les Ateliers de la Neuveville qu'il qualifie de miracle et remercie le comité pour son travail. La Neuveville devrait faire partie des zones touristiques (à approuver encore par le Conseil général) qui pourraient bénéficier d'autorisations spéciales d'ouverture, ce qui permettrait aux commerçants d'ouvrir leurs commerces plus largement. Il évoque l'idée des activités commerciales hybridées qui pourraient être mises en place par les commerçants. La Motta va ouvrir le 11 mai, il y aura une fête et une exposition qui mettra en scène les bains des Pâquis (qui présentent des similarités avec la Motta). Il y aura bientôt les 100 ans de la Motta. Les noms des arrêts de bus ont changé afin de mieux guider les touristes qui prennent les transports publics. Par rapport aux alentours du Werkhof, il y a des contrôles radars, et des rappels de marquage vont être réalisés. Par rapport au réaménagement du Pertuis: il y a le plan d'aménagement 3 qui prévoit la requalification de la gare de Fribourg et de ses abords. Celui-ci oblige également à s'assurer qu'il n'y ait pas de dommages collatéraux. La Basse-Ville fait partie des zones potentielles qui pourraient subir ces dommages, quoi que finalement elle ne serait peut-être pas tant que cela impactée. Suite à l'AG extraordinaire qui avait eu lieu concernant la mobilité, un vote consultatif a été réalisé, qui avait mis en avant que la moitié des personnes présentes + une voix étaient favorables à revoir le réaménagement de la place du Pertuis. C'est dans ce contexte qu'un avant-projet de ce réaménagement a été réalisé.

M. Aebischer, architecte, prend la parole. Il présente l'avant-projet du réaménagement de la place du Pertuis. Situation actuelle: un carrefour complexe, un vrai noeud en terme de trafic, à peu près 5000 véhicules par jour, notamment du trafic de transit. Quelques bâtiments historiques. Activités susceptibles d'animer l'espace: brasserie, kiosque, funiculaire. Présence de la fontaine du Sauvage. Logique inverse que dans les années 70: avant on voulait donner de la place au trafic automobile, aujourd'hui c'est l'inverse. Endroits sensibles le long de la Route de la Neuveville, des potelets ont été installés. Une porte d'entrée fait office de modération de trafic, la fontaine a été

déplacée. Les personnes qui attendent le bus sont agglutinés sur les perrons. Eléments intéressants: les escaliers du Court-Chemin, l'élément de la fontaine. Objectifs du projet: redonner de la valeur à cet espace, résoudre le trafic de transit, améliorer la sécurité des piétons. Tout cela en utilisant ce qui est existant en amenant le moins d'éléments nouveaux possibles. La fontaine serait déplacée à nouveau. Entre la Fara et la fontaine, des paliers seraient mis en place, ainsi que des bancs et un plan d'eau. Des arbres seraient plantés dans cette zone. Du côté de la Route Neuve, l'espace serait ouvert et les arrêts de bus repositionnés, un couvert serait mis en place et permettrait de constituer un obstacle pouvant dissuader le trafic de transit. Au sol, ce sont des pavés qui seraient posés. Pour la rue de la Neuveville, les potelets seraient remplacés par des saignées vertes, toujours dans le but de sécuriser les usagers.

Mme Jeannotat, architecte, se préoccupe des personnes âgées et à mobilité réduite et de leur accès aux services. Mme Trocmé précise que les arrêts de bus seront remis aux normes, ce qui en améliorera l'accès.

Bibiche prend la parole. Trois personnes de l'association des commerçants se sont rendues à la séance de présentation du réaménagement de la place du Pertuis. Après discussion, il en a conclu qu'il arriverait à vivre avec ces aménagements tant que le trafic était garanti dans tous les sens. Il trouve le projet esthétique et félicite le bureau d'architecte. Il est cependant plus réservé concernant l'aménagement de la Neuveville. Il relève le besoin de place pour s'arrêter pour se rendre dans les commerces. Il préconise l'utilisation de la pierre plutôt que d'autres matériaux.

Mme Mader se préoccupe de la sécurité des piétons à la place du Pertuis sachant que le but du projet est de l'améliorer. Les piétons lui paraissent très exposés au trafic avec ce nouvel aménagement. M. Aebischer la rassure en lui montrant comment la circulation des piétons est prévue dans cette zone.

Mme Trocmé précise que ce nouvel aménagement pourrait permettre aux voitures de s'arrêter.

Soeur Catherine trouve que cela ne fait pas une grande différence avec avant et elle s'étonne qu'il n'y ait pas des accrocs plus souvent sur la place du Pertuis.

Suite du projet: l'avant-projet va être soumis aux instances cantonales, un comité restreint sera à nouveau invité à prendre connaissance des adaptations qui auront été faites. Puis il y aura une mise à l'enquête.

Par rapport au pont de St-Jean: la Ville a un déficit en rénovation des ponts. Le pont de Berne est prioritaire par rapport aux travaux à réaliser, ainsi que le sous-pont de Zaehringen. Les travaux du pont de St-Jean sont finalement prévus pour 2020. Martino Toscanelli demande combien de

temps le pont sera fermé. Cela n'est pas encore défini mais l'information passera dès qu'elle sera connue.

Divers

Christelle remercie les habitants pour la bonne cohabitation lors du Carnaval, une édition très réussie.

Bibiche aborde le sujet de la revitalisation des berges de la Sarine. Il remercie le Conseil communal pour l'engagement du Castor de la Sarine. Selon lui, celui-ci travail cinq fois plus que le chef du service des Parcs et Jardins puisqu'il lui a fallu deux classeurs fédéraux pour faire abattre quelques arbres prêts à tomber sur 10 ans quand le castor en a déjà abattu une dizaine en une année. Il remercie le castor qui est le seul à nettoyer les mauvaises herbes qui poussent à 10-15 cm de hauteur et qui envahissent le lit de la Sarine suite à l'assèchement du cours d'eau par le groupe E. Il regrette que les instances (commune, Etat, Pro Fribourg) ne valorise pas les méandres de molasse de la ville.

Jean-Bernard fait remarquer que des places de parc ont été supprimées aux abords du Werkhof. Il demande pourquoi le soir on ne peut pas parquer vers le Werkhof. M. Nobs répond que ce ne sont pas des places de parc. Les places de parc sont définies selon les besoins moyens et non selon les pics d'utilisation.

Aziz fait remarquer que des exceptions ne sont pas possibles car elles sont associées à des risques aussi. Et on ne peut pas compter sur le fait que les gens respectent cela comme une exception et que celle-ci devienne une règle.

Deborah demande pourquoi le service de l'Edilité nettoie la ville (notamment vers la gare) le samedi matin, sauf en basse-ville alors qu'on en parle comme d'une carte touristique. Elle fait remarquer qu'il y a souvent des poubelles qui débordent. Mme Burgener-Woeffrey reconnaît qu'il y a un problème d'incivilités par rapport à la gestion des déchets contre lequel il faut lutter, de manière générale, dans tous les quartiers. Des poubelles supplémentaires devraient être installées.

Conclusion

Simon Farine remercie les habitants pour leur participation, leur soutien et leur confiance. Il leur souhaite une très bonne fin de soirée.

